2024物业管理服务

评审情况表

项目编号：N5100012024000969

2024-07-02

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川省嘉瑞兴物业服务有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人：四川省嘉瑞兴物业服务有限公司；报价金额：合同包一：4,007,288.37元。 第二中标候选人：成都公德物业管理有限公司；报价金额：合同包一：4,370,157.8元。 第三中标候选
2	四川环诚物业管理有限公司	是	是	/	否	
3	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；方案中无消杀记录表模版、应急小组成员名单（包含姓名、联系电话）；不满足招标文件实质性要求。	否	
4	重庆市仁德物业管理有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：方案中未体现无消杀记录表模版、应急小组成员名单（包含姓名、联系电话）。	否	
5	泸州锦宇物业服务有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：方案中未体现无消杀记录表模版、应急小组名单包括姓名和电话；招标文件实质性要求分项报价明细表中各明细费用也不得以免费或无偿、赠送或零报价提供服务，该供应商员工福利报价为零，不满足招标文件实质性要求。	否	
6	成都世高物业服务有限公司	是	是	/	否	
7	重庆嬉冠物业管理有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：（未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；不满足招标文件实质性要求。	否	
8	四川和美物业管理有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：（未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；不满足招标文件实质性要求。	否	
9	四川省越旭实业有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：七、（未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；不满足招标文件实质性要求。	否	

10	成都仁孝贤物业管理服务有限公司	是	是	/	否	第三中标候选人：成都市锦城大雅物业管理有限责任公司；报价金额：合同包一：4,435,550.6元。
11	成都公德物业管理有限公司	是	是	/	否	
12	成都市锦城大雅物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
13	成都蓉欣环境工程有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：方案中未体现应急小组成员名单（包含姓名、联系电话）。	否	
14	成都市至善物业管理有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：（未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；不满足招标文件实质性要求。	否	
15	四川亿美物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：（未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；不满足招标文件实质性要求。	否	
16	浙江晖永物业管理服务有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组评审意见：（未按招标文件要求报价，不满足招标文件社会保险中投标人应按最新城镇职工最低缴费基数进行报价。（医保缴费基数已经调整）；不满足招标文件实质性要求。	否	

四川省政府采购一体化平台2024-07-02 18:12:02